

Zmluva o dielo č. 04/H/2011

uzavretá podľa § 256 a násl. Obchodného zákonníka zákona 513/91 Zb.

I. Zmluvné strany

1.1. Obstarávateľ:	<i>Spojená škola internátna</i>	
	<i>Mila Urbana 160/45 029 01 Námestovo</i>	
Oprávnený konateľ:	<i>Mgr. Marta Gabaríková</i>	
Telefón:	<i>043/5581475 043/5522887</i>	
IČO:	<i>37982702</i>	
DIČ:	<i>2022233554</i>	
1.2. Zhotoviteľ:	STAVEBNÝ PODNIK, s r.o.	
	Ulica miestneho priemyslu 561	
	029 01 Námestovo	
Oprávnený konateľ:	Silvester Habiňák – konateľ spoločnosti	
Poverený jednatel':	Ing. Andrej Stašiniak – predstaviteľ manažmentu kvality	
Bankové spojenie:	<i>DEXIA a.s. pobočka Námestovo</i>	
Číslo účtu:	<i>4136259001/5600</i>	
IČO:	<i>36373249</i>	IČ DPH: SK 2020128781
DIČ:	<i>2020128781</i>	
Zapísaný v obchodnom registri	<i>Okresné súdu v Žiline v odd. Sro vložka číslo 10480/L</i>	
Telefón:	<i>043/5522367</i>	Fax: 043/5520960,
e-mail:	<u><i>sp@stavebnypodnik.sk</i></u>	

II. Východiskové údaje a zhotovenie diela

- 2.1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je:**
 - 2.1.1. *Súťažné podmienky a výkaz výmer*
 - 2.1.2. *Projekt stavby*
 - 2.1.3. *Oznámenie o výsledku súťaže*
- 2.2. Východiskové údaje:**
 - 2.2.1. *Názov a miesto stavby: „ Oprava sociálnych zariadení“.*
- 2.3. Zhotovenie diela /stavby/:**
 - 2.3.1. *Zhotovenie diela vykoná ako zhotoviteľ: STAVEBNÝ PODNIK, s.r.o.*
 - 2.3.2. *Riadenie a výkon stavebných prác bude zabezpečovať: Murín Ján*

III. Predmet plnenia

- 3.1. *Predmetom tejto zmluvy je oprava sociálnych zariadení*

IV. Čas plnenia

- 4.1. *Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoví dielo v zmysle čl. III. jeho riadnym dokončením a odovzdaním vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v dohodnutom čase*
 - 4.1.1. **Termín začatia prác: 14.04.2011**
 - 4.1.2. **Termín ukončenia prác: 14.05.2011**
- 4.2. *Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.*

- 4.3. *Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve, alebo pri odovzdaní staveniska. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.*
- 4.4. *Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevzme a za zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu.*

V. Cena

- 5.1. *Cena za obstarávané práce je stanovená v zmysle zákona §3 NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 (Príloha č. 22 k výmeru MF SR č. R-1/1996 v znení prílohy č. 2 k Výmeru MF SR č. R-3/1996) a v znení neskorších predpisov ako:*

c e n a d i e l a

38.247,10 EUR (s DPH)

ZRN – Oprava sociálnych zariadení 31.872,58 EUR

DPH 20 % 6.374,52 EUR

Sumár ceny za dodanie prác (s DPH) 38.247,10 EUR

- 5.1.1. *Cena je vypočítaná na základe súťažných podmienok, projektovej dokumentácie, výkazu výmer a je doložená vzájomne odsúhlaseným položkovitým rozpočtom.*

VI. Platobné podmienky

- 6.1. *Objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodol, že cenu za zhotovenie diela, ktorá bude zodpovedať vykonaným prácam, bude obstarávateľ zhotoviteľovi uhradiť na základe potvrdeného zisťovacieho protokolu a vystavenej faktúry za dodanú časť diela.*
- 6.2. *Lehota splatnosti faktúry je vzájomne dohodnutá 15 dní od dňa doručenia obstarávateľovi.*

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. *Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.*
- 7.2. *Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania obstarávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.*

- 7.3. Záručná doba je dohodnutá na **2 rokov /24 mesiacov/** a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela obstarávateľom.
U zaradení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka zhotoviteľa riadi týmto záručným listom.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že po čas záručnej doby má obstarávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vadu.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.4. do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie obstarávateľa a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 7.6. Obstarávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do 7 dní od uplatnenia oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.
- 7.7. Ak obstarávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky v zmysle bodu 9.2.3., zaniká jeho právo zo zodpovednosti za tieto vady.

VIII. Zmluvné pokuty.

- 8.1. Ak zhotoviteľ odovzdá riadne ukončené dielo uvedené v čl. III. po termíne uvedenom v bode 4.1.2., môže si obstarávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za každý deň omeškania zhotoviteľa s plnením termínu.
- 8.2. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi konečnú faktúru v dohodnutom termíne splatnosti, si môže zhotoviteľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý omeškaný deň s úhradou.
- 8.3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku nároku na zmluvnú pokutu resp. úrok z omeškania, uplatnenie týchto sankcií je podmienené vystavením samostatných faktúr.

IX. Spolupôsobenie a odovzdanie diela

9.1. Spolupôsobenie obstarávateľa

- 9.1.1. Obstarávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené nárokov tretích osôb v súlade s podmienkami tejto zmluvy, projektovej dokumentácie, v termíne do 15 dní pred začatím prác včítane stavebného povolenia.
- 9.1.2. Obstarávateľ je povinný odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou a s podmienkami zmluvy. Obstarávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Zmluvné strany vyhlasujú záväzky uvedené v zápise z odovzdania staveniska za nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy, ako aj terénnu dohodu dohodnutú na odstránenie závad, zistených pri odovzdaní a prevzatí staveniska. Nesplnenie dohodnutých záväzkov je dôvodom na predĺženie termínu plnenia tejto zmluvy.
- 9.1.3. Obstarávateľ zabezpečí vytyčenie v šetkových podzemných a nadzemných vedení a inžinierske siete na stavenisku a odovzdá zhotoviteľovi súhlas a podmienky ich správcov, za ktorých je možné vykonať dielo. Zhotoviteľ ne zodpovedá za poškodenie podzemných vedení a inžinierskych sietí, ktoré nebudú vytyčené.
- 9.1.4. Obstarávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavebné povolenie a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, ktoré sú potrebné pre vykonanie diela.

- 9.1.5. Povolenie na dočasné užívanie verejných a iných plôch a na rozkopávky obstará a poplatky za ne znáša obstarávateľ.
- 9.1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať obstarávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 2 dni vopred. Ak sa obstarávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ v prácach pokračovať. Ak obstarávateľ bude dodatočne požadovať od krytie prác, je zhotoviteľ povinný toto vykonať na náklady obstarávateľa, ibaže sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.
- 9.2. Odovzdanie diela**
- 9.2.1. Podmienkou odovzdania diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných záväznými normami a projektom stavby.
- 9.2.2. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a obstarávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré sami osebe ani v spojení s inými nebránia v užívaní. Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
- 9.2.3. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektom, touto zmluvou a obecnými záväznými technickými normami a predpismi.
- 9.2.4. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

X. Ostatné ustanovenia

10.1. Podmienky vykonania diela

- 10.1.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, STN pri dodržaní bezpečnosti a ochrany zdravia pracovníkov vykonávajúcich práce a podmienky tejto zmluvy. Po skončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie, aby sa predišlo kolíziám a úrazom. Stavenisko musí byť riadne označené v zmysle platných predpisov. Kvalitu zrealizovaných prác dodávok bude zhotoviteľ dokladovať certifikátmi od zabudovaného materiálu.
- 10.1.2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.1.3. Ak dohody uzavreté podľa bodu 10.1.2. budú mať vplyv na predmet, alebo tým splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 10.1.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu článku III. tejto zmluvy.
- 10.1.5. Obstarávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie súvisiace s predmetom tejto ZOD, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy.
- 10.1.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že použije len materiály spĺňajúce vlastnosti podľa projektovej dokumentácie, ku ktorým zhotoviteľ predloží atest alebo certifikát vydaný oprávnenou organizáciou, alebo vyhlásením o zhode výrobu technickými špecifikáciami.

XI. Záverečné ustanovenia

- 11.1. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 11.2. Obidve zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy svojim podpisom. Zároveň zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu prečítali, že nebola dojednaná v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.
- 11.3. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov riadne potvrdenými a podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 11.4. Zmeny v osobách stavbyvedúceho a technického dozoru sú zmluvné strany povinné si písomne oznámiť do 5 dní.
- 11.5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- súťažné podmienky a výkaz výmer
 - položkový rozpočet vypracovaný zhotoviteľom vzájomne odsúhlasený
 - zápis z odovzdania a prevzatia staveniska
 - stavebné povolenie
 - oznámenie o výsledku súťaže
- 11.6. Táto zmluva je vypracovaný v dvoch vyhotoveniach, z toho pre obstarávateľa a zhotoviteľa po jednom vyhotovení.

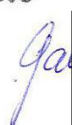

V Námestove dňa 11.4.2011

V Námestove 11.4.2011

Objednávateľ:

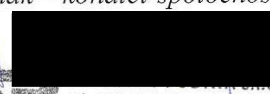

Spojená škola internátna
Mila Urbana 160/45 029 01 Námestovo
Mgr. Marta Gabariková – riaditeľka školy

SPOJENÁ ŠKOLA INTERNÁTNÁ
M. Urbana 160/45
NÁMESTOVO
-3-

Zhotoviteľ:

STAVEBNÝ PODNIK, s.r.o.
029 01 Námestovo
Silvester Habiňák – konateľ spoločnosti


 Ul. Miest. priemyslu 561
029 01 Námestovo ⑤
IČO: 36373249 IČ DPH: SK2020128701